

# Procedimento Assinatura Digital

Tela cadastros de contrato: selecione “Imprimir” depois clique em “Salvar”

Ficha do Contrato (CASA/COM.) CAMPINAS/SP

Contrato 2980/01 Comercial Normal  Acordo Responsável \_\_\_\_\_

Imóvel 2980/ AVENIDA JOÃO MENDES JÚNIOR 435 CAMBUÍ

Propriet. JBI LOCADOR Corretor \_\_\_\_\_

Inquilino JBI LOCATARIO

Fiador JBI FIADOR

Taxa Adm. 10.000 % Aluguéis Garantidos 3

Início 01/01/2020 Reaj.Mes 01  Proporcional IGP:M-FGV Reajuste / /

Duração 30 meses Renovado até / / Revisional / /

Aluguel Atual: COM Desc. 2900.00 SEM Desc. 2900.00 Boleto/Checke

Anter: COM Desc. 0.00 SEM Desc. 0.00 CAIXA

Vencido 01 Recebe até dia 01 Dia/Depósito +2 Últ.Pagto / /

Parcelas Pagas 0 Multa 10 %  Progressiva + 1.00 %/mes  Imediato

Gera Boleto Sem Ação Fase Mes Vencido Não Calc.IR

Seguro válido até / / Pagto a Propri

Opção de saída / /  Depósito em Banco Extrato 100.00 %  p/Email

Taxa Min.Adm. R\$ 0.00  Pega Cheque Imob. Cheque 100.00 %  Socio

Taxa Adm.Fixa R\$ 0.00  em Dinheiro/Dep.Identif.  So 2ªvia

Fiança válida até / /

Obs  Imprimir  Arq.DOC  Tx.Adm/IPTU  Aluguel Integral  Renovado

Salvar Excluir Voltar

Proprietário

Inquilino

Fiador

Imóvel

Laçtos Futuros

Comissões

Dados do Seguro

Caução/Tít.Capt.

End.Cobrança

Clausulas Especiais

Creditados

Históricos

Texto do contrato: clique em “Ok”.

Contrato

I - LOCADOR: Nome e qualificação:

JBI LOCADOR, localizada na Avenida João Mendes Júnior 435, Cambuí, Campinas/SP Cep:13024-030.

II - LOCATÁRIOS: Nome e qualificação:

JBI LOCATARIO, Nome e qualificação:

III - GARANTIA LOCATÍCIA: "FIANÇA"

JBI FIADOR, brasileiro, casado, portador do RG nº 435455434, residente na Avenida João Mendes Júnior, Cambuí, Campinas/SP Cep:13024-030, e proprietários do AVENIDA JOÃO MENDES JÚNIOR 435 CAMBUÍ CAMPINAS/SP Cep:13024-030.

IV - IMÓVEL OBJETO DESTA LOCAÇÃO:

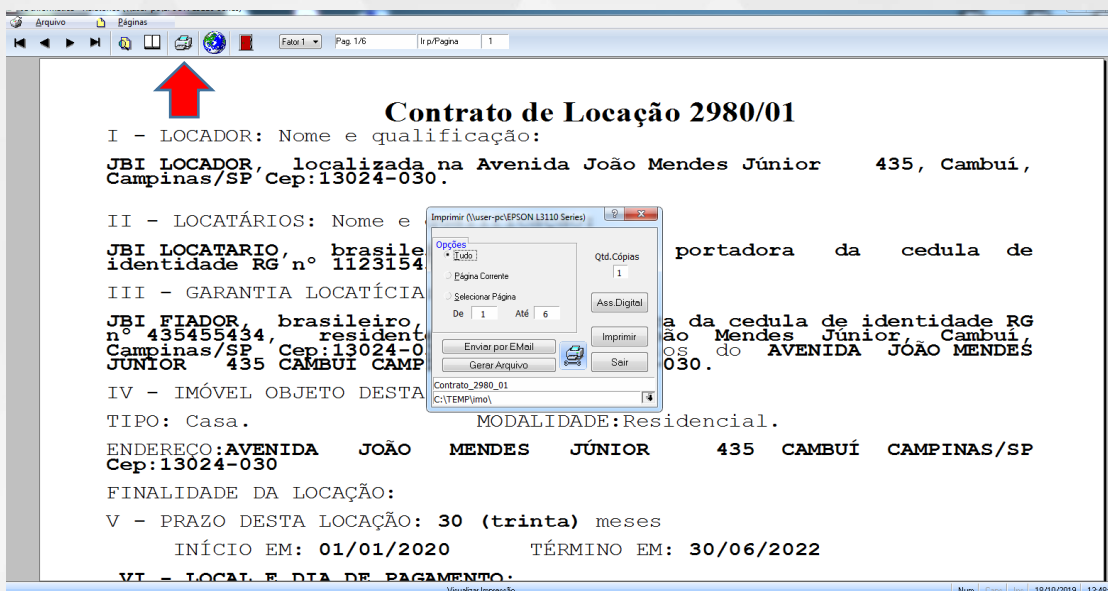
TIPO: Comercio. MODALIDADE:Comercial

ENDEREÇO\_AVENIDA JOÃO MENDES JÚNIOR 435 CAMBUÍ CAMPINAS/SP Cep:13024-030

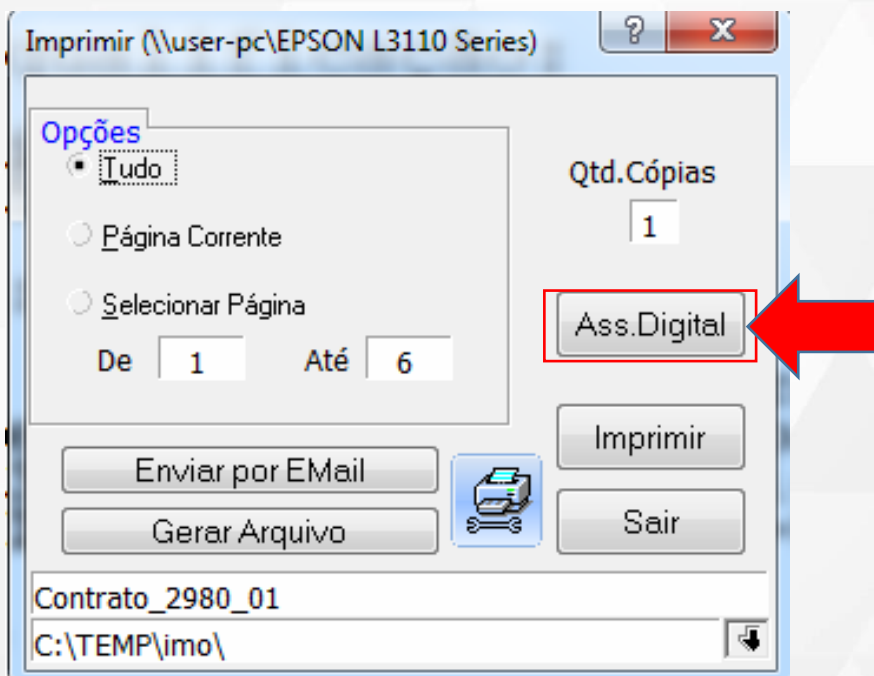
FINALIDADE DA LOCAÇÃO: \_

Ok

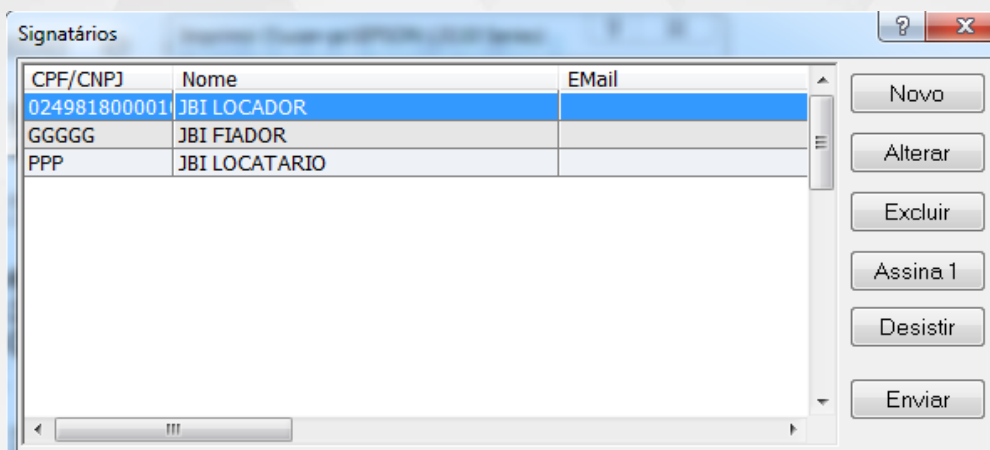
Após clicar “Ok” o sistema gera a visualização do contrato, clicar no botão “Impressora” na parte superior da tela.



Clique no botão “Assinatura Digital” que aparecerá na tela de impressão:



## Janela dos Signatários:



**Novo:** Criar um novo cadastro de Signatários

**Alterar:** Fazer alteração nos Signatários

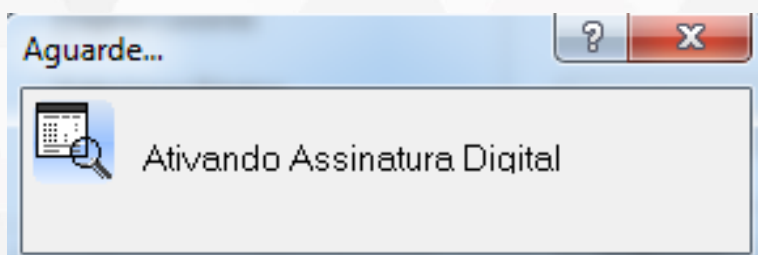
**Excluir:** Excluir um Signatário

**Assina 1:** Caso queira incluir um Signatário, ao clicar nessa opção o sistema enviara somente para esse signatário assinatura.

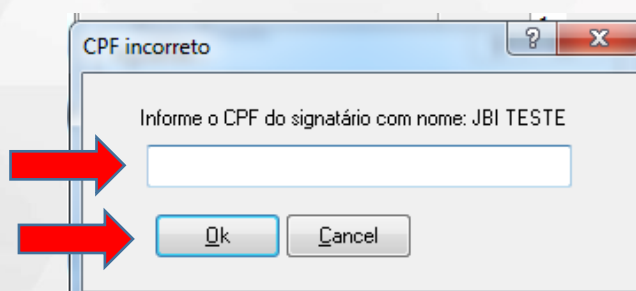
**Desistir:** Desistir de enviar e-mail aos Signatários

**Enviar:** Enviar e-mail para todos Signatários cadastrados

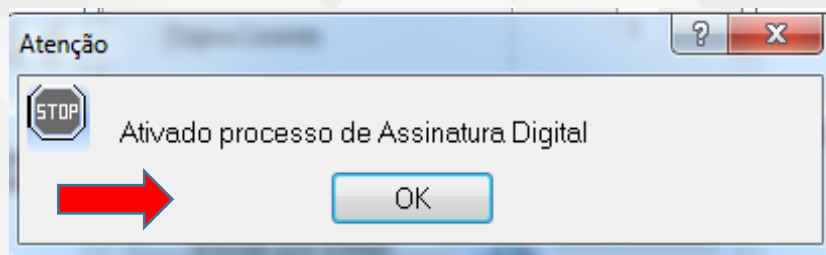
Clicando em enviar, o sistema ira abrir janela abaixo.



Caso CPF/CNPJ estiver com algum erro, será apresentada a janela abaixo.



Após correção do CPF/CNPJ, o sistema abre a janela abaixo, clicar em ok, em seguida receberá um e-mail da Clicksign.



Abra o e-mail recebido pela Clicksign e vá à opção “Visualizar para assinar”.  
Clicar na opção “Assinar”.



## Solicitação de Assinatura de JBI Software House

Prezado JBI NOVO,  
Por favor assine o documento.

Qualquer dúvida entre em contato conosco.  
[Visualizar para assinar](#)

Contrato\_2980\_01.pdf  
[zilda@jbisoftwarehouse.com.br](mailto:zilda@jbisoftwarehouse.com.br): Assinará

---

Data limite de assinatura: 16/01/2020  
[Visualizar para assinar](#)

**Não compartilhe este e-mail**  
Para sua segurança, não encaminhe este e-mail para ninguém.

**Sobre a Clicksign**  
A Clicksign é uma plataforma de assinatura eletrônica de documentos. A sua assinatura é registrada em um log auditável, e o seu documento é protegido por trilha eletrônica e criptografia.

**Dúvidas**  
Se estiver com dúvidas sobre a Clicksign, visite nossa [Central de ajuda](#)

Powered by **Clicksign**

Confirme todos os dados e clique em “Próximo”. Você receberá outro e-mail com o código Token.

Etapa 1 de 2

## Confirme seus dados

Nome completo

CPF

Data de Nascimento (dd/mm/aaaa)

**Próximo**

POWERED BY **Clicksign**

Ambiente seguro Clicksign

**Clicksign**

## Token de verificação de assinatura

Utilize o token abaixo para confirmar sua assinatura. Por motivos de segurança, ele é válido apenas por 4 horas.

**KGBBKB**

**Não compartilhe este e-mail**  
Para sua segurança, não encaminhe este e-mail para ninguém.

**Sobre a Clicksign**  
A Clicksign é uma plataforma de assinatura eletrônica de documentos. A sua assinatura é registrada em um log auditável, e o seu documento é protegido por tranca eletrônica e criptografia.

**Dúvidas**  
Se estiver com dúvidas sobre a Clicksign, visite nossa [Central de ajuda](#)

Powered by **Clicksign**

Insira o Token e clique em “Finalizar”.

Etapa 2 de 2

## Token de autenticação

Enviamos um token para **zilda@jbissoftwarehouse.com.br**

Insira aqui o token recebido

[Reenviar token](#)

**Finalizar**

Ao clicar em **FINALIZAR**, você concorda com os **TERMS DE USO** da Clicksign.

POWERED BY **Clicksign**

Ambiente seguro Clicksign

Finalizado, aparecerá a mensagem “Assinatura efetuada com sucesso”.

**Assinatura efetuada com sucesso.**

Você receberá um e-mail com o documento assinado.

POWERED BY **Clicksign**

Ambiente seguro Clicksign

Você receberá o comprovante da sua assinatura, após todos assinarem você conseguirá imprimir sua via do contrato.



## Comprovante de assinatura

Contrato\_2980\_01.pdf

JBI NOVO: Assinou

[zilda@jbinformatica.com.br](mailto:zilda@jbinformatica.com.br): Assinará

#e7a42b00-fe43-40de-b950-4ed7946385df

## Dados da assinatura

Nome: JBI NOVO

CPF: [REDACTED]

Data de nascimento: 21/07/0183

E-mail: [zilda@jbisoftwarehouse.com.br](mailto:zilda@jbisoftwarehouse.com.br)

IP: 187.74.95.59

Armazene seus documentos em um local seguro.  
A Clicksign não armazenará seu documento.

Não compartilhe este e-mail

Para sua segurança, não encaminhe este e-mail para ninguém.

Sobre a Clicksign

A Clicksign é uma plataforma de assinatura eletrônica de documentos. A sua assinatura é registrada em um log auditável, e o seu documento é protegido por tranca eletrônica e criptografia.

Dúvidas